



Città di Minerbio

Provincia di Bologna

**VERBALE DELLA COMMISSIONE PER
LA QUALITÀ' ARCHITETTONICA
E IL PAESAGGIO**

Nome	Presente	Assente
Arch. Maria Stella Lelli	x	
Arch. Adriano Bottura	x	
Ing. Pierpaolo Freo		x
Arch. Martina Costa		x
Ing. Bonaga Ferruccio	x	

**SEDUTA N. 04/2025
DEL 12/05/2025**



40061 Minerbio (BO)
Via G. Garibaldi, 44
Tel 051 6611711
Fax 051 6612152
e-mail: urp@comune.minerbio.bo.it
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

Settore 2° "Servizi al territorio"
Sportello Unico Edilizia
tel. 051.6611743

PRATICA PROT. 4639 del 10/04/2025	
Richiedente	Giovannini Gloria
Progettista	Ing. Fiocchi Filippo
Comune	Baricella
Indirizzo	Via Roma n. 126
Procedimento	SCIA
Descrizione dei lavori	Variante alla Scia 35/2024 per opere di ristrutturazione edilizia
Parere	La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio esprime parere favorevole.

PRATICA PROT. 5148 del 05/05/2025 e 5217 del 06/01/2025	
Richiedente	Cobazariu Diana
Progettista	Geom. Denis Baviello
Comune	Minerbio
Indirizzo	Via Giovanni XXIII
Procedimento	CILA
Descrizione dei lavori	Manutenzione straordinaria
Parere	La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio esprime parere favorevole.

PRATICA PROT. 4718 del 18/04/2025 e 5219 del 06/05/2025	
Richiedente	Serra Filippo
Progettista	Geom. Denis Baviello
Comune	Minerbio
Indirizzo	Via Roma 4
Procedimento	CILA
Descrizione dei lavori	Manutenzione straordinaria
Parere	La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio esprime parere favorevole.



40061 Minerbio (BO)
 Via G. Garibaldi, 44
 Tel 051 6611711
 Fax 051 6612152
 e-mail: urp@comune.minerbio.bo.it
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

Settore 2° "Servizi al territorio"
 Sportello Unico Edilizia
 tel. 051.6611743

PRATICA PROT. 4920 del 24/04/2025	
Richiedente	Sabino Alessandro
Progettista	Geom. Cavallini Paolo
Comune	Minerbio
Indirizzo	Via Sopra Castello 3
Procedimento	CILA in sanatoria
Descrizione dei lavori	Sanatoria di unità immobiliare ad uso cantina
Parere	La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio esprime parere favorevole.

PRATICA PROT. 4637 del 16/04/2025	
Richiedente	Rizzi Barbara
Progettista	Geom. Bandiera Nicola
Comune	Minerbio
Indirizzo	Via Cantarana 11
Procedimento	CILA
Descrizione dei lavori	Manutenzione straordinaria
Parere	La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio esprime parere favorevole.

PRATICA PROT. 4637 del 16/04/2025	
Richiedente	Piazza Carlo
Progettista	Ing. Zefiro Michele
Comune	Minerbio
Indirizzo	Via Storpiato 1
Procedimento	Parere preventivo
Descrizione dei lavori	Installazione di impianto fotovoltaico integrato alla copertura.
Parere	La Commissione per la Qualità Architettonica e il



40061 Minerbio (BO)
 Via G. Garibaldi, 44
 Tel 051 6611711
 Fax 051 6612152
 e-mail: urp@comune.minerbio.bo.it
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

Settore 2° "Servizi al territorio"
 Sportello Unico Edilizia
 tel. 051.6611743

	Paesaggio esprime parere favorevole.
--	---

PRATICA PROT. 4647 del 17/04/2025 e 5266 del 06/05/2025	
Richiedente	Bergami Vinicio
Progettista	Ing. Giulio Magagni
Comune	Minerbio
Indirizzo	Via Garibaldi 3-3a-3c
Procedimento	SCIA
Descrizione dei lavori	Ristrutturazione edilizia con cambio d'uso
Parere	La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio esprime parere favorevole con la seguente prescrizione: si richiede di adeguare e omologare le dimensioni della portafinestra a sinistra del prospetto nord ovest alle altre due presenti al piano terra.

PRATICA PROT. 5279 del 07/05/2025	
Richiedente	Bonaveri Leandra
Progettista	Geom. Dal monte Nicola
Comune	Minerbio
Indirizzo	Via Nazionale 22A
Procedimento	Scia in sanatoria
Descrizione dei lavori	Sanatoria per opere eseguite in difformità da titolo edilizio.
Parere	La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio esprime parere favorevole.



40061 Minerbio (BO)
Via G. Garibaldi, 44
Tel 051 6611711
Fax 051 6612152
e-mail: urp@comune.minerbio.bo.it
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

Settore 2° "Servizi al territorio"
Sportello Unico Edilizia
tel. 051.6611743